Reimert Groep
Reimert | Ubink | De Wilde | Beugel

DE REIMERT GROEP REALISEERT HIER...

HERINRICHTING STATION NAARDEN-BUSSUM, VERBOUWING PAND GREETZ, GRONDBANK IN BEILEN EN START BOUW ZAANBRUG

bouw, beton, infrastructuur en meer

Beste lezer,

Voor u ligt de nieuwste versie van onze nieuwsbrief. Als thema hebben we ditmaal gekozen voor ‘samenwerking’. Binnen de Reimert Groep kiezen we hier bewust voor, omdat het naast werkplezier en positieve energie, ook betrokkenheid en een gevoel van verbinding creëert. Juist door elkaar te helpen, door over en weer begrip te tonen en de krachten te bundelen, kunnen we moeilijke tijden beter doorstaan.

Binnen ons bedrijf zoeken wij de samenwerking in vele vormen op, zoals tussen collega’s onderling, tussen onze dochtermaatschappijen, maar uiteraard ook met onze partners en onze vele opdrachtgevers. In deze nieuwsbrief geven wij u een beeld van de projecten die wij onlangs hebben gerealiseerd of waarmee we nog vol op bezig zijn. Hierbij loopt het thema samenwerking als een rode draad door alle artikelen. Zo leest u over de samenwerking die we zijn aangegaan met projectontwikkelaar De Realisatie. Hoe Ubink en Reimert samen het pand van Greetz een metamorfose gaven en hoe er zonder samenwerking geen nieuwe Zaanbrug gebouwd kan worden.

Wij zijn van mening dat het op vele vlakken loont om de handen ineen te slaan. Met deze nieuwsbrief nemen we u graag mee in deze gedachte.

Veel leesplezier!

Gerrold Steenbergen

INHOUD

4-5 NIEUWS VAN DE REIMERT GROEP

6-7 HERINRICHTING STATION NAARDEN-BUSSUM
MULTIDISCIPLINAIR OP Z'N BEST

8 BEUGEL LEGT TIJDELIJK WERKTERREIN AAN
SOEPELE SAMENWERKING MET GEMEENTE GRONINGEN

9 LEIDINGEN BESCHERMEN, BOMEN BEHOUDEN
DE TINBIN GRONDZUIGER BIEDT UITKOMST

10-11 START VERNIEUWEN ZAANBRUG
SLOPEN EN BOUWEN IN EEN DRUKKE OMGEVING

12 BBAW BOUWMANAGEMENT EN DE REIMERT GROEP
VERDIEPING VAN EEN GEWAARDEERDE SAMENWERKING

13 GRONDBANK BIJ BEUGEL
INNEMEN, OPWAARDEREN EN AANBIEDEN VAN GROND

14-15 NIEUWS VAN RUIM OMGEVINGSONTWIKKELING
BLIJF OP DE HOOGTE VAN HET LAATSTE NIEUWS

16 DAVERHOF IN KERK-AVEZAATH
GEREALISEERD DOOR SAMENWERKING

17 SAMENWERKING MET ALFEN UITGEBREID
KRUISBESTUIVING BINNEN DE REIMERT GROEP

18-19 VERBOUWING PAND GREETZ
COMPLETE METAMORFOSE VAN BINNEN EN BUITEN

NIEUWS VAN DE REIMERT GROEP

HET LAATSTE NIEUWS BINNEN DE REIMERT GROEP

De waterstoftransitie is ingezet!

In de vorige nieuwsbrief vertelden we u al over onze duurzaamheidsinvesteringen die dit jaar op de planning stonden. Inmiddels zijn die investeringen gedaan, en wordt het wagen- en materieelpark van de Reimert Groep steeds duurzamer.

Onze Volvo L50 shovel is voorzien van een $NoNO_x$ filter en stoot hierdoor geen stikstof meer uit. De toepassing met dit filter is een pilot die op dit moment wordt uitgebreid naar een mobiele kraan en aggregaten. De eerste vrachtwagen die óók op waterstof rijdt, draait inmiddels mee bij Reimert. De komende maanden volgen er hiervan nog vier.

Omdat wij geloven dat klein materieel en auto's door het gebruik van elektriciteit op de meest efficiënte wijze emissieloos zijn, investeren we hier volop in. Niet alleen in de aanschaf van meer elektrisch klein materieel, zoals emissieloze trilplaten en stampers, maar ook in het aanpassen van onze vestigingen op de toekomst. We breiden onze laadinfrastructuur uit en wekken de elektriciteit hiervoor zoveel mogelijk zelf op. Het beleid voor het vervangen van het wagenpark is dan ook: elektrisch, tenzij het niet anders kan.

Shovel L50 met $NoNO_x$ filter

Vrachtwagen die óók op waterstof rijdt

De Reimert Groep blijft samen met haar ketenpartners investeren in de toekomst, we houden u hiervan graag op de hoogte via onze websites, socials en natuurlijk de nieuwsbrief.

Pensioenen

Sinds de laatste nieuwsbrief hebben er weer een aantal collega's afscheid genomen van de Reimert Groep om te gaan genieten van een welverdiend pensioen!

Jannes Huisman | In april hebben we bij Beugel afscheid genomen van Jannes Huisman. Jannes werkte al sinds 1999 bij Beugel (toen nog Wegenbouw Beugel B.V.) en is ook na de overname in 2011 gebleven.

Gert-Jan Kamphuis | Ook hebben we in april na 42 jaar afscheid genomen van Gert-Jan Kamphuis. Gert-Jan is bij Reimert begonnen als stratenmaker, en werkte later als grondwerker. De laatste 25 jaar was hij werkzaam als kraanmachinist.

Jos Smeenge | Afgelopen september ging ook Jos Smeenge met pensioen. Na een loopbaan bij het eigen familiebedrijf, werkte Jos de afgelopen jaren als ZZP'er op het bedrijfsbureau van Reimert.

Start opruimactie Floriade

Op zondag 9 oktober was het na een mooie closing ceremonie, tijd om de Floriade te sluiten. Onderdeel van het legacy van de Floriade in Almere is de toekomstige woonwijk 'Hortus'. De kavels die gebruikt zijn door de exposanten worden nu omgetoverd tot bouwkavels.

Het team van Reimert is direct na de sluiting van de Floriade aan de slag gegaan om alle kavels weer bouwrijp te maken. Dat betekent dat alle halfverharding, tegels, stenen en industrieplaten verwijderd worden, en dat ook de riolering en elektra die óp de kavels ligt tot aan de kavelgrens wordt verwijderd.

Het grid van de straten en het groene geraamte van de wijk zijn direct bij het opbouwen van de Floriade al op de juiste manier aangelegd. Ook de ondergrondse infrastructuur zoals riolering en elektra in de straten, is reeds aangelegd met de toekomstige woonwijk in gedachten.

Bij het opruimen van het terrein staat duurzaamheid weer centraal, alle materialen die vrijkomen worden door Reimert zoveel mogelijk opnieuw gebruikt in andere projecten, of gerecycled tot nieuwe producten door erkende verwerkers.

Reimert aan het werk op de Floriade

De Wilde op station Naarden-Bussum

De Wilde opnieuw SEB gecertificeerd

SEB staat voor Stichting Erkenning van het Stratenmakersbedrijf. Om een SEB certificaat te ontvangen moet een bedrijf voldoen aan hoge kwaliteitseisen, en alle regels omtrent arbeidsomstandigheden stipt naleven. De Wilde Grond-, Weg- en Waterbouw heeft ook dit jaar de SEB certificering weer behaald en daar zijn we trots op! De stratenmakers van De Wilde leveren structureel prachtig werk van hoge kwaliteit, en die kennis en kunde geven ze graag door aan de nieuwe generatie. Bij De Wilde zijn we daarom altijd op zoek naar leerling stratenmakers die graag dit mooie vak willen leren en volgens de laatste veiligheids en kwaliteitsstandaarden willen werken. Heb jij interesse in een baan bij De Wilde? Kijk dan op de site onder vacatures en neem contact met ons op.

Vacatures

Reimert Bouw & Infrastructuur
- *Mobiele Kraanmachinist met hijsbewijs;*
- *Vakmannen GWW;*
- *Grondwerkers;*
- *Onderhoudsmonteur GWW Materieel.*

Reimert Groep
- *HR Professional.*

De Wilde Grond-, Weg- en Waterbouw
- *Vakman GWW;*
- *Shovelmachinist;*
- *Leerling stratenmakers.*

Beugel Infrastructuur
- *Shovelmachinist;*
- *Midi-kraanmachinist.*

Ruim Omgevingsontwikkeling
- *Landmeter / Maatvoerder;*
- *Ontwerper Infratechniek.*

Nieuwe medewerker uitgelicht:

Even voorstellen:

Marco Heinze
Werkvoorbereider
Reimert Bouw & Infrastructuur

"Afgelopen juni ben ik begonnen als werkvoorbereider bij Reimert. Na het tweede sollicitatiegesprek had ik direct een prettig gevoel bij het bedrijf. Toen Reimert me daarna een aanbod deed, heb ik eigenlijk gelijk ja gezegd. En daar heb ik zeker geen spijt van! De collega's bij Reimert zijn erg gezellig, de sfeer is goed en ik ben momenteel verantwoordelijk voor de werkvoorbereiding van een mooi nieuwbouwproject in Oosterburg."

HERINRICHTING STATION NAARDEN-BUSSUM

MULTIDISCIPLINAIR OP Z'N BEST

ALS ONDERDEEL VAN EEN GROTER PROJECT VAN PRORAIL WAARBIJ HET VOLLEDIGE STATIONSGEBIED RONDOM STATION NAARDEN-BUSSUM ONDER HANDEN WORDT GENOMEN, HEEFT REIMERT BOUW EN INFRASTRUCTUUR DE NIEUWE WESTELIJKE ENTREE, HET STATIONSPLEIN EN DE PERRONS GEREALISEERD. HET PLEIN KREEG EEN LUXERE UITSTRALING MET VEEL GROEN EN DE GEBAKKEN STENEN IN DIVERSE KLEUR SCHAKERINGEN WERDEN HERGEBRUIKT. EEN PROJECT WAARBIJ VELE DISCIPLINES SAMENKOMEN EN WAAR BIJNA ALLE DOCHTERBEDRIJVEN VAN DE REIMERT GROEP BIJ BETROKKEN ZIJN GEWEEST. MULTIDISCIPLINAIR OP Z'N BEST!

Nadat ProRail vorig jaar de sporen heeft klaargemaakt voor de toekomst, ontstond er aan de Westzijde van het station ruimte voor een nieuwe entree. Aan Reimert de taak om deze herinrichting te realiseren.

Projectmanager Jelle van der Schaaf vertelt: "Bijna alle bedrijven binnen de Reimert Groep zijn betrokken geweest bij de realisatie van dit project. Ieder met zijn eigen specialiteit en met Reimert Bouw en Infrastructuur als hoofdaannemer."

Engineering

Ruim Omgevingsontwikkeling is verantwoordelijk geweest voor het omzetten van het definitief ontwerp (DO) naar het uitvoeringsontwerp (UO). "Hier zat echt alles in, dus van riool en straatwerk tot beton en metselwerk. Alle raakvlakken en kritieke punten zijn inzichtelijk gemaakt en beheerst, vertelt Jelle."

(Beton-)Bouw

Ubink en de betonafdeling van de Reimert Groep zijn verantwoordelijk geweest voor alle betonaspecten en overige bouwwerkzaamheden. Jelle: "Denk hierbij bijvoorbeeld aan de trappen, plantenbakken, hellingbaantrap en het metselwerk. Ook heeft Ubink de oude tunnel onder het station dichtgezet en het oude trapgat afgedicht met een deur".

Perronwerkzaamheden

De Wilde Grond-, Weg- en Waterbouw heeft de perronwerkzaamheden voor haar rekening genomen. Dit hield onder andere in het vervangen van de bestrating, aanbrengen van groenvakken op de kopse kanten en het aanbrengen van de perronoutillage (meubilair, bewegwijzering etc.).

Leerlingen van een lokale basisschool krijgen een kijkje achter de schermen op het project.

De fietsenstalling op het stationsplein

Multidisciplinair

Jelle van der Schaaf: "Dit project was niet alleen multidisciplinair tussen de bedrijven van de Reimert Groep. Ook het aantal externe partijen dat betrokken is bij een project als dit is enorm. Neem bijvoorbeeld de perrons, naast De Wilde zijn er bedrijven actief voor bijvoorbeeld de kabels en leidingen, OV-chipkaart automaten, Check-in Check-Out scanners, speciale leveranciers en installatie bedrijven voor wayfinding (bewegwijzering) en de overige perronoutillage voor zowel de tijdelijke als de definitieve situatie. Dat maakt een project als dit erg ingewikkeld, maar daarmee ook extra leuk naar mijn mening!"

Inmiddels is het project, op de laatste opleverpuntjes en de groenaanplant na, succesvol opgeleverd en kan station Naarden-Bussum er weer jaren tegenaan!

De nieuwe westelijke ingang

"Dit project was echt in alle opzichten multi-disciplinair. Dat maakt het managen van raakvlakken ingewikkeld maar naar mijn mening ook extra leuk en uitdagend!"

Jelle van der Schaaf
Projectleider De Wilde

ruim omgevingsontwikkeling

Reimert Groep
Reimert | Ubink | De Wilde | Beugel

BEUGEL LEGT TIJDELIJK WERKTERREIN AAN

SOEPELE SAMENWERKING MET GEMEENTE GRONINGEN

OOK IN NOORD-NEDERLAND IS DE REIMERT GROEP GOED VERTEGENWOORDIGD. IN GRONINGEN HEEFT BEUGEL INFRASTRUCTUUR NAMELIJK VANAF MEI 2022 HARD GEWERKT AAN HET GEREED MAKEN VAN EEN WERKTERREIN VOOR DE AANLEG VAN EEN FIETS- EN VOETGANGERSTUNNEL. OM HET WERKTERREIN TE KUNNEN REALISEREN MOEST BEUGEL EEN WATERGANG DEMPEN EN DE VISSEN VERHUIZEN NAAR EEN NIEUWE STEK.

Verbinding met de Suikerzijde

De komende jaren wordt er nabij het terrein van de oude suikerfabriek in Groningen een geheel nieuw stadsdeel gerealiseerd; ‘De Suikerzijde’. Met zo’n 5000 nieuwe woningen en diverse commerciële en sociale voorzieningen wordt dit een stadsdeel voor iedereen. Om het stadsdeel voor voetgangers en fietsers op een veilige wijze met het oude stadscentrum te verbinden, wordt een fiets- en voetgangerstunnel onder de Westelijke Ringweg en het spoor naar Roodeschool aangelegd. Hiervoor moest van het terrein bij de westelijke spoorsloot een geschikt werkterrein worden gemaakt.

Een prettige samenwerking loont

Beugel Infrastructuur mocht voor de gemeente Groningen de aanleg van dit werkterrein realiseren. “De uitnodiging om op deze opdracht in te schrijven hebben we te danken aan het feit dat de gemeente Groningen tevreden was over de samenwerking met Beugel tijdens het opruimen van de drafbaan”, aldus Freddy Djurrema, hoofduitvoerder. “De drafbaan werd veranderd in een evenementenlocatie, waarvoor wij onder andere het asfalt en de sintels hebben verwijderd”.

Uitvoering met oog voor het milieu

Voor de realisatie van het werkterrein moest de bestaande watergang op een milieuvriendelijke wijze worden geleegd. "Dit doen we door een zandheuvel in het water te storten en dit zand langzaam vooruit te duwen. Het water stroomt hierdoor op natuurlijke wijze weg", legt Djurrema uit. Deze duurzame werkwijze heeft als bijkomend voordeel dat het de organismen in de bodem intact houdt. Nadat het slib en de rietbeschoeiing waren afgevoerd, hebben we de sloot gedempt. Ook hierbij hebben we rekening gehouden met het milieu. De graafwerkzaamheden voerden we uit met een elektrische grondverzetmachine, de grondwerkers reden in een elektrische auto en het overige materieel liep op HVO 100-Diesel, dat een lagere milieubelasting veroorzaakt dan reguliere diesel.

Duurzaamheid zit verankerd in ons beleid en ook in de toekomst blijven wij zoeken naar mogelijkheden om onze projecten steeds milieuvriendelijker uit te voeren.

"De samenwerking met Beugel liep als vanzelf: als opdrachtgever werden we ruim voldoende geïnformeerd over de voortgang, bij afwijkingen werd rekening gehouden met wederzijdse belangen.”

Peter dan Ouden

Directievoerder gemeente Groningen

Grondverzet in uitvoering

LEIDINGEN BESCHERMEN, BOMEN BEHOUDEN

DE TINBIN GRONDZUIGER BIEDT UITKOMST

BOMEN EN LEIDINGEN ZIJN GEEN GOEDE COMBINATIE. WORTELINGROEI VEROORZAAKT LEKKAGES EN VERSTOPPINGEN VAN HET RIOOL, MAAR IN EEN STEEDS DICHTER BEVOLKTE OMGEVING WORDT GROEN ALLEEN MAAR BELANGRIJKER. DAAROM DOET DE GEMEENTE ALMERE SAMEN MET ONDERZOEKSBUREAU IKT ONDERZOEK NAAR HET WORTELPROOF MAKEN VAN RIOLERINGEN. DE NIEUWE TINBIN GRONDZUIGER VAN REIMERT SPEELT HIERIN EEN BELANGRIJKE ROL.

In het eerste kwartaal van 2019 heeft gemeente Almere samen met Rioned en IKT Nederland (onderdeel van het Duitse Institut für Underirdische Infrastruktur) een proefopstelling geplaatst vlakbij het parkeerterrein van de Floriade. In deze opstelling is een stuk riool aangelegd met daarboven een aantal nieuwe bomen. Er wordt een viertal nieuwe methoden getest om wortelingroei te voorkomen:

- poriënarme vulmaterialen in de rioolsleuf;
- krimpfolie rondom de buisverbindingen;
- diverse platen en folies in de sleuf;
- wortelbestendige buisverbindingen.

Door dikke plexiglas platen kunnen bezoekers de wortelgroei volgen. Omdat het project mooi aansluit op de Floriade thematiek, *Growing Green Cities*, werd tijdens de Floriade de proefopstelling opgegraven zodat de eerste resultaten konden worden bekeken.

Ontgraven proefopstelling

Het ontgraven van de proefopstelling klinkt simpeler dan het was. Marc Roodsant vertelt: "Traditioneel gezien zouden we rondom een riool voorzichtig ontgraven met de bak van de kraan of minitieus met een schep. Reimert heeft echter een TinBin Grondzuiger aangeschaft die ideaal is in dit soort situaties". We hebben ruime ervaring opgedaan met de inzet van de TinBin grondzuiger op de Eikenlaan in Muiden. "Op dit project moest op een aantal plekken binnen de kwetsbare zone van de bomen worden gewerkt. Door de TinBin grondzuiger in te zetten kon schade aan de bomen worden voorkomen", aldus Marc Roodsant.

TinBin Grondzuiger

"Normaliter heeft een grondzuiger ongeveer het formaat van de gemiddelde vrachtwagen, de TinBin grondzuiger is echter heel compact. Je koppelt hem aan de mobiele kraan en hij kan met behulp van de aangekoppelde slang op minitieuze wijze de grond rondom wortels en rioolbuizen verwijderen", aldus Marc. De grondzuiger kan ongeveer een kubieke meter grond per keer opzuigen voordat hij geleegd moet worden. Het legen gaat heel simpel en snel via een klep aan de onderkant.
Deze nieuwe techniek is een echte uitkomst voor de beheer en onderhoudsafdelingen van gemeenten. Niet alleen kunnen verstoppingen en lekkages met de grondzuiger heel specifiek worden blootgelegd, ook voor het aanleggen van nieuw riool onder bijvoorbeeld een kabels en leidingen tracé is de TinBin een uitkomst.

Vervolg van het onderzoek

Het onderzoeksteam van de proef in Almere was erg blij met de resultaten van de grondzuiger, en er is inmiddels besloten om de proefopstelling weer dicht te gooien en nog een jaar te laten staan.

TinBin Grondzuiger

START VERNIEUWEN ZAANBRUG

SLOPEN EN BOUWEN IN EEN DRUKKE OMGEVING

STEL JE EENS VOOR : JE MOET MIDDEN IN EEN DRUK STADSCENTRUM EEN VEELGEBRUIKTE BRUG VERVANGEN. HOE ZORG JE ER DAN VOOR DAT DE OVERLAST VOOR DE OMGEVING BEPERKT BLIJFT? DAT OMWONENDEN HET WATER NOG KUNNEN OVERSTEKEN WANNEER DE BRUG WORDT GESLOOPT? EN HOE KAN JE IN ZO'N DRUKKE OMGEVING HET WERK TOCH VEILIG UITVOEREN? DIT EN VELE ANDERE COMPLEXE VRAGEN SPELEN EEN ROL BIJ HET PROJECT 'VERNIEUWEN ZAANBRUG', WAARBIJ DE OPHAALBRUG OVER DE ZAAN TUSSEN WORMER EN WORMERVEER, WORDT VERVANGEN DOOR EEN MODERNE VARIANT.

Tijdelijke autobrug geplaatst

Er zijn de afgelopen maanden binnen het project grote stappen gemaakt. Zo hebben we onlangs op enkele tientallen meters van de Zaanbrug een tijdelijke beweegbare brug in de Zaan geplaatst. Deze tijdelijke brug is op 18 juli geopend en maakt het mogelijk om tijdens de sloop en nieuwbouw van de Zaanbrug de Zaan zowel lopend, met de fiets als met de auto over te steken, zonder kilometers om te hoeven rijden.

Slopen maar!

In de nacht van 2 op 3 september zijn we onder het toeziend oog van geïnteresseerde omwonenden gestart met de sloop van de Zaanbrug. Hierbij werd de val van de brug verwijderd door deze achterover te trekken, waarna hij in stukken is gedemonteerd. Ook hebben we het kelderdek gesloopt. Voor deze sloopwerkzaamheden hebben we de Zaan één weekend moeten stremmen en is de recreatievaart via de Nauerna's vaart omgeleid.

Omdat het stremmen van de vaarweg voor veel overlast zorgt voor het vaarverkeer, voeren wij alle overige werkzaamheden uit terwijl alle weg- en vaarverkeer door gaat. Dit zorgt voor uitvoeringstechnische uitdagingen, maar ook voor grote aandachtspunten qua veiligheid.

InVEST; veiligheid voor alles

Om qua veiligheid niks aan het toeval over te laten heeft de gemeente Zaanstad enkele jaren geleden het Integrale Veiligheid Scan Team (InVEST) in het leven geroepen. Dit team bestaat niet alleen uit experts van gemeente Zaanstad, maar ook uit specialisten van o.a. ProRail, Rijkswaterstaat en provincie Noord-Holland. De oprichting van het InVEST heeft als doel, het opstellen van een handleiding voor de integrale veiligheidsanalyse voor alle bestaande bruggen, lopende projecten en toekomstige veranderingen aan bruggen. En uiteraard ook het toetsen van deze veiligheidsnormen. Hierbij kijkt men naar álle veiligheidsfacetten, zoals de veiligheid voor de weg- en vaarweggebruikers, de sociale veiligheid, maar bijvoorbeeld ook naar het beheer en onderhoud van de brug.

Plaatsen van de val

Tijdelijke autobrug over de Zaan in gebruik

Veiligheid nieuwe Zaanbrug en tijdelijke autobrug

De afgelopen jaren heeft het InVEST zich uiteraard ook gebogen over het project Vernieuwen Zaanbrug. "Het is belangrijk dat gebruikers een veilig gevoel hebben bij zowel de tijdelijke als de definitieve brug. Samen met Reimert zorgen we hiervoor", vertelt Ben Haisma van InVEST. Het team van InVEST houdt zich bezig met alle aspecten van veiligheid, zo geven ze adviezen voor de besturing van beide bruggen, maar ook voor het cameraplan en de zichtlijnen van de definitieve brug.

Ook tijdens de uitvoering wordt gebruik gemaakt van de expertise van InVEST. Samen zorgen we ervoor dat veiligheid in het DNA van de uitvoering zit verweven. Door continu op veiligheid te sturen en hier dagelijks aandacht aan te besteden, zorgen Reimert en combinant Beentjes voor een veilig verloop van het project. Door frequente monitoring van de integrale veiligheid vanuit InVEST, voegen we een extra controlelaag toe aan de uitvoering.

"Reimert en InVEST zorgen er samen voor dat de gebruikers een veilig gevoel bij de brug hebben en behouden."

Ben Haisma
InVEST gemeente Zaanstad

BBAW BOUWMANAGEMENT EN DE REIMERT GROEP

VERDIEPING VAN EEN GEWAARDEERDE SAMENWERKING

IN VEEL GEVALLEN LEIDT EEN SUCCESVOLLE SAMENWERKING TOT WEER EEN NIEUW SAMENWERKINGSVERBAND. DIT WAS OOK HET GEVAL BIJ DE TOTSTANDKOMING VAN DE RELATIE TUSSEN DE REIMERT GROEP EN RUUD EN BAS WORTELBOER VAN BBAW BOUWMANAGEMENT. TWEE FAMILIEBEDRIJVEN DIE ELKAAR NU VOOR DIVERSE KLUSSEN WETEN TE VINDEN.

Het begin van een mooie samenwerking

BBAW Bouwmanagement is het familiebedrijf van Ruud en Bas Wortelboer dat gespecialiseerd is in het managen van bouwprojecten. Van herontwikkeling van bestaand vastgoed tot de bouw van grote woontorens, BBAW heeft de expertise in huis.

Ook het bouw- en vergunningentraject voor industrie behoort tot de mogelijkheden. Ruud Wortelboer vertelt: "Zo zijn we ooit in contact gekomen met Alexander Pouw van de Theo Pouw Groep. Inmiddels voeren we regelmatig allerhande klussen uit voor de Theo Pouw Groep. Via Alexander Pouw zijn we toen in contact gekomen met Cirwinn en Erik Kijlstra".

Inmiddels is de relatie tussen Cirwinn en BBAW flink opgebloeid en is BBAW verantwoordelijk voor het bouwmanagement van alle nieuwbouw op het terrein van Cirwinn. Zo wordt er een nieuwe hal en een nieuw kantoor gebouwd en ondersteund BBAW in het vergunningentraject.

Uitbreiding naar Beugel

Niet veel later werd ook de link naar de Reimert Groep gelegd, en mocht Beugel een mooie aanbieding maken voor een project van BBAW. Ruud Wortelboer: "Wij verzorgen het bouwmanagement van de renovatie en nieuwbouw van de brandweerkazerne op Groningen Airport. Hier komt ook een stuk infrawerk en betonwerk bij kijken. Beugel heeft hiervoor een aanbieding gemaakt, en is vervolgens als beste aannemer uit de bus gekomen. Daarnaast kwamen we erachter dat Beugel al eerder klussen had uitgevoerd in opdracht van Groningen Airport, dus het vliegveld was bekend terrein".

Goede match

Beugel en BBAW zijn een mooie match op het gebied van samenwerking. "De samenwerking verloopt soepel, en er zit een goede uitvoerder op het project. Zowel Beugel als BBAW houden van korte communicatielijnen. Liever bellen dan mailen, zo werken we het liefst!", aldus Ruud Wortelboer.

Inmiddels is Beugel alweer druk bezig met het voorbereiden van een aanbieding voor een volgend mooi project voor de gebroeders Wortelboer. Een mooi vooruitzicht en een samenwerking om trots op te zijn!

Voorbereiding betonnen wasplaatsen

"De samenwerking verloopt soepel. Zowel Beugel als BBAW houden van korte communicatielijnen. Liever bellen dan mailen, zo werken we het liefst!"

Ruud Wortelboer

BBAW Bouwmanagement

Reimert Groep
Reimert | Ubink | De Wilde | Beugel

GRONDBANK BIJ BEUGEL

INNEMEN, OPWAARDEREN EN AANBIEDEN VAN GROND

BIJ EEN BEZOEK AAN BEUGEL INFRASTRUCTUUR IN HET DRENTSE BEILEN, VALT HET METEEN OP: DIT BEDRIJF RICHT ZICH NIET ALLEEN OP INFRASTRUCTURELE WERKEN, MAAR IS OOK SPECIALIST OP HET GEBIED VAN GROND EN ZAND. JE ZIET DAT NIET ALLEEN AAN ONZE ZANDPUT, WAARUIT WE DAGELIJKS ZAND LEVEREN AAN OVERHEDEN, BEDRIJVEN EN PARTICULIEREN, OF AAN DE ZANDWINPLAS WAAROP EEN COMPLEET ZONNEPARK DRIJFT, MAAR OOK AAN DE NIEUWE AANWINST: DE GRONDBANK. DIT INITIATIEF IS BEGIN 2021 IN SAMENWERKING MET GRONDBALANS NOORDOOST BV TOT STAND IS GEKOMEN.

Samenwerking met Grondbalans Noordoost BV

Grondbalans Noordoost BV is een organisatie die praktische en duurzame oplossingen bedenkt voor kwesties rondom grondsoorten, -kwaliteiten en -toepassingen. Zo kan grond die vrijkomt bij werkzaamheden niet altijd direct worden hergebruikt. En is het niet toegestaan om verschillende grondsoorten zomaar bij elkaar te gooien. Hiervoor zijn de zogenaamde grondbanken in het leven geroepen, waarvan de grondbank bij Beugel een mooi voorbeeld is.

Goedgekeurd

De grondbank is een verhard terrein met depotvakken, waarin de meest uiteenlopende grondsoorten worden opgeslagen. Toch is de grondbank in Beilen meer dan een centrale opslaglocatie voor grond uit de omgeving. De grondsoorten worden namelijk niet alleen tijdelijk opgeslagen, maar ook gekeurd conform BRL 9335. Dit is een certificering voor het beheren, samenvoegen en reinigen van grond. Voor de keuring neemt Grondbalans Noordoost BV monsters van de grond die worden getest. Vervolgens wordt op basis van de testresultaten een rapport opgesteld. Pas na het verschijnen van dit rapport kan bepaald worden of twee partijen grond mogen worden samengevoegd tot een hogere grondklasse. Op deze wijze hebben wij inmiddels al de nodige partijen opgewaardeerd. Deze partijen bieden wij aan voor hergebruik.

Concurrerende prijsstelling

Mede dankzij onze centrale ligging in Drenthe, langs de op- en afrit van de A28, kunnen wij qua prijsstelling concurrerend in de markt zijn. Een groot voordeel in deze dure tijden!

Gevulde depotvakken bij de grondbank in Beilen

NIEUWS VAN RUIM OMGEVINGSONTWIKKELING

BLIJF OP DE HOOGTE VAN HET LAATSTE NIEUWS

RUIM OMGEVINGSONTWIKKELING TIMMERT HARD AAN DE WEG. MET EEN AANGESCHERPTE MISSIE EN VISIE, NIEUWE WEBSITE EN COMMUNICATIESTRATEGIE EN EEN DUIDELIJKE STIP OP DE HORIZON WERKEN WE SAMEN AAN DE TOEKOMST VAN RUIM! OP DEZE TWEE PAGINA'S LEEST U WAAR WE DE AFGELOPEN TIJD ALLEMAAL MEE BEZIG GEWEEST ZIJN.

Even voorstellen:

Bert van der Poel,
Vestigingsmanager van Ruim Omgevingsontwikkeling

In augustus 2021 heeft Bert van der Poel het stokje van Arjan Wicherson overgenomen als vestigingsmanager van Ruim Omgevingsontwikkeling. Met zijn achtergrond als ingenieur grond-, weg- en waterbouw heeft Bert een jarenlange carrière doorgemaakt in de infra, in uiteenlopende functies. Van projectleider en kostendeskundige bij Ballast Nedam tot tender- en projectmanager bij Van Gelder Groep B.V. In 2020 kwam Bert als projectleider in dienst bij Reimert Bouw en Infrastructuur, waarna hij in augustus 2021 het management van Ruim overnam. Daarnaast zet hij zijn ervaring als projectleider nog dagelijks in op het project Vernieuwen Zaanbrug.

Een frisse wind

De aanstelling van Bert als vestigingsmanager is niet de enige verandering binnen Ruim. Onlangs hebben we onze volledig vernieuwde website gelanceerd. In samenwerking met WJG Webdesign is de site volledig gemoderniseerd, geüpdatet en geactualiseerd. We zijn erg trots op het resultaat en kijken ernaar uit om u via deze nieuwe website regelmatig op de hoogte te houden van het laatste nieuws. Neemt u alvast een kijkje op onze website www.ruim.nl.

Missie en visie Ruim

Ook is er hard gewerkt aan het verfijnen en verduidelijken van de missie en visie van Ruim. Wie zijn wij, wat doen we en hoe verhouden wij ons tot de Reimert Groep?

Eén van de belangrijkste doelen was het creëren van meer rust en beheersing zonder verlies van efficiëntie in ellenlange processen en plannen. Een belangrijke vraag was: hoe gaan we van reactief naar creatief? Waarbij de C staat voor: communicatie, connect, courage en control. Op dat gebied hebben we inmiddels een aantal praktische stappen gezet.

De Cirkelbrug

Managementsysteem UAV-GC & ISO-certificering

Intern is hard gewerkt aan het stroomlijnen van de diverse processen binnen Design & Construct (UAV-GC) contracten. Van aanbesteding tot uitvoering, alle stappen zijn vastgelegd in duidelijke, efficiënte processen met daaraan verbonden de bijbehorende standaard documenten en formats. Ook heeft Ruim in 2021 de ISO 9001:2015 certificering behaald.

Talentontwikkeling

Op het gebied van personeelszaken staat Ruim ook zeker niet stil. Zo worden de medewerkers actief betrokken bij het verder uitdiepen en uitdragen van de missie en visie. Maar ook aan talentontwikkeling wordt hard gewerkt met diverse cursussen en trainingen zowel inhouse als extern.

Vacatures Ruim Omgevingsontwikkeling

Landmeter / Maatvoerder
Ontwerper infratechniek

Kijk op www.ruim.nl en solliciteer!

Verhouding Ruim - Reimert

Tot slot is er tijdens het opstellen van de missie en visie uitgebreid aandacht besteed aan de verhouding tussen Ruim en de Reimert Groep. Ruim is ooit opgericht als onderdeel van de Reimert Groep om te ondersteunen bij projecten met een niet-traditionele contractvorm (UAV-GC en Bouwteam).

Inmiddels is Ruim uitgegroeid tot een volwaardig ingenieursbureau met een sterk team van specialisten. Een groot deel van onze werkzaamheden ligt bij Reimert, maar dat sluit de externe markt zeker niet uit. "Met het lanceren van de nieuwe website en een meer naar buiten gerichte communicatiestrategie betreedt Ruim luid en duidelijk de externe markt", aldus Bert van der Poel. Van tendermanagers, EMVI-schrijvers en omgevingsmanagers, tot contractmanagers, projectleiders en ontwerpers, Ruim heeft de kennis en kunde in huis om te kunnen ondersteunen bij ieder infraproject.

"Met het lanceren van de nieuwe website en een meer naar buiten gerichte communicatiestrategie betreedt Ruim luid en duidelijk de externe markt"

Bert van der Poel
Vestigingsmanager Ruim

DAVERHOF IN KERK-AVEZAATH

GEREALISEERD DOOR SAMENWERKING

DE BELANGRIJKSTE SUCCESFACTOREN VAN ONDERNEMEN ZIJN: WETEN WAAR JE KRACHT LIGT EN DOEN WAAR JE GOED IN BENT. DAT GELDT OOK VOOR DE REIMERT GROEP. AL RUIM 50 JAAR DOEN WIJ WAAR WE GOED IN ZIJN EN INMIDDELS MOGEN WE ONS DAN OOK EXPERT NOEMEN OP HET GEBIED VAN BOUW EN INFRASTRUCTUUR. MAAR HET WORDT NÓG MOOIER WANNEER ONZE DOCHTERMAATSCHAPPIJEN HUN KRACHTEN BUNDELEN. WANNEER WIJ, DOOR INTERN ONZE EXPERTISES TE COMBINEREN, EEN TOTAALPAKKET AAN ONZE OPDRACHTGEVERS KUNNEN AANBIEDEN. EEN MOOI VOORBEELD HIERVAN IS DE OPDRACHT VOOR HET ONTWERP ÉN DE REALISATIE VAN DE BUITENRUIMTE VAN NIEUWBOUWPROJECT DAVERHOF.

Samen sterk

Midden in de Betuwe, in de dorpskern van het mooie Kerk-Avezaath verrijzen vanaf augustus 2023 twintig ruime woningen, waarvan negen duurzame eengezinswoningen en elf levensloopbestendige woningen. Projectontwikkelaar De Realisatie uit Almere zocht voor de inrichting van de buitenruimte van dit project een partij die zowel het ontwerp als de infrastructurele uitvoering op zich kon nemen. Nadat zij deze vraag bij Reimert neerlegde, is besloten om Bert van der Poel, vestigingsmanager van Ruim Omgevingsontwikkeling bij de gesprekken aan te laten schuiven. Deze gesprekken en de aanbieding waarin we onze diensten aanboden, resulteerden in zowel een ontwerpopdracht voor Ruim, als een opdracht voor Reimert om de bestrating, trottoirs en parkeerplaatsen aan te leggen.

Slopen en bouwen

De projectlocatie bestond tot voor kort uit braakliggend terrein met een oude schuur, een garage en een tankstation. Inmiddels zijn deze in opdracht van Reimert gesloopt. Begin november begint de aannemer die de woningen gaat realiseren met de voorbereidende bouwwerkzaamheden. Naar verwachting kan Reimert medio oktober 2023 starten met het woonrijpmaken van de locatie.

Wij kijken er naar uit onze prettige samenwerking met De Realisatie in de nabije toekomst voort te zetten en met mooie projecten uit te kunnen breiden.

"Reimert is een bedrijf dat veel kennis heeft op het gebied van sloop en bouwrijp maken, en daar maken wij graag gebruik van."

Ed de Moor
De Realisatie

Impressie nieuwbouwproject Daverhof

SAMENWERKING MET ALFEN UITGEBREID

KRUISBESTUIVING BINNEN DE REIMERT GROEP

DE KRACHT VAN DE REIMERT GROEP ZIT 'M VOORAL IN DAT LAATSTE WOORD: GROEP. DOOR DE DIENSTEN EN SPECIALISMEN VAN DE VERSCHILLENDE BEDRIJVEN UIT DE GROEP TE COMBINEREN KUNNEN WE ONZE KLANTEN EEN TOTAALPAKKET BIEDEN. ÉÉN AANSPREEKPUNT VOOR MEERDERE PROJECTEN OF GECOMBINEERDE KLUSSEN. OOK ALFEN, RELATIE VAN HET EERSTE UUR VAN UBINK, HEEFT INMIDDELS DE SAMENWERKING MET DE REIMERT GROEP UITGEBREID. REIMERT BOUW EN INFRA GAAT DOOR DE HELE BENELUX AAN DE SLAG MET INFRAWERKZAAMHEDEN VOOR ALFEN.

Alfen is een bedrijf dat opereert in het hart van de energietransitie en is specialist in de ontwikkeling van onder andere energieopslagsystemen, transformatorstations en opladers voor elektrische voertuigen. Al ruim 10 jaar is Alfen een zeer gewaarde relatie van Ubink en ook de andere disciplines binnen de Reimert Groep weet Alfen steeds vaker te vinden.

Langdurige samenwerking met Ubink

Ubink voert allerhande bouw- en verbouwwerkzaamheden uit in de diverse panden van Alfen. Van kleinere klussen zoals nieuwe wandjes plaatsen of plafonds in een kantoor renoveren, tot meer ingrijpende werkzaamheden zoals de renovatie van het volledige dak van het hoofdkantoor. Pascal Kemman, bedrijfsleider van Ubink, vertelt hierover: "De samenwerking met Alfen is erg prettig, door de langdurige relatie met elkaar, weten we elkaar goed te vinden, en weten we wat voor Alfen belangrijk is in de aanpak van de klussen."

"Alfen maakt producten die worden ingezet onder hoogspanning. Kwaliteit en veiligheid zijn hierdoor ingebed in het beleid. Door onze samenwerking met partners waarbij veiligheid een vanzelfsprekendheid is, zoals Argent Energy en KLM, zijn we in staat volledig aan te sluiten bij de veiligheids- en kwaliteitseisen van Alfen", vult Bas Reimert aan.

TheBattery

Een belangrijk onderdeel van de energietransitie is de opslag van opgewekte energie. TheBattery van Alfen biedt hierin uitkomst. TheBattery maakt het mogelijk om zelf opgewekte energie op te slaan en op de meest winstgevende momenten te verkopen, maar ook om piek en dal momenten in zowel gebruik als opwekking van energie op te vangen.

The Battery

Preferred Supplier

Toen het Almeerse bedrijf Alfen op zoek ging naar lokale partners voor het uitvoeren van de infrawerkzaamheden die komen kijken bij de plaatsing van TheBattery, hebben ze gekozen voor Reimert Bouw & Infrastructuur. Onder dit doorlopende contract gaat Reimert als Preferred Supplier aan de slag in de hele Benelux.

De juiste partner

Reimert en Alfen weten elkaar steeds vaker te vinden voor diverse disciplines. Naast de hierboven genoemde werkzaamheden is Reimert bijvoorbeeld ook verantwoordelijk voor de gladheidsbestrijding en groendienst rondom de panden van Alfen, en Ubink maakt de maatwerk bevestigingspanelen voor alle hardware in de installaties van Alfen. Al met al een mooie samenwerking voor de Reimert Groep met één van onze klanten van het eerste uur.

Reimert Groep
Reimert | Ubink | De Wilde | Beugel

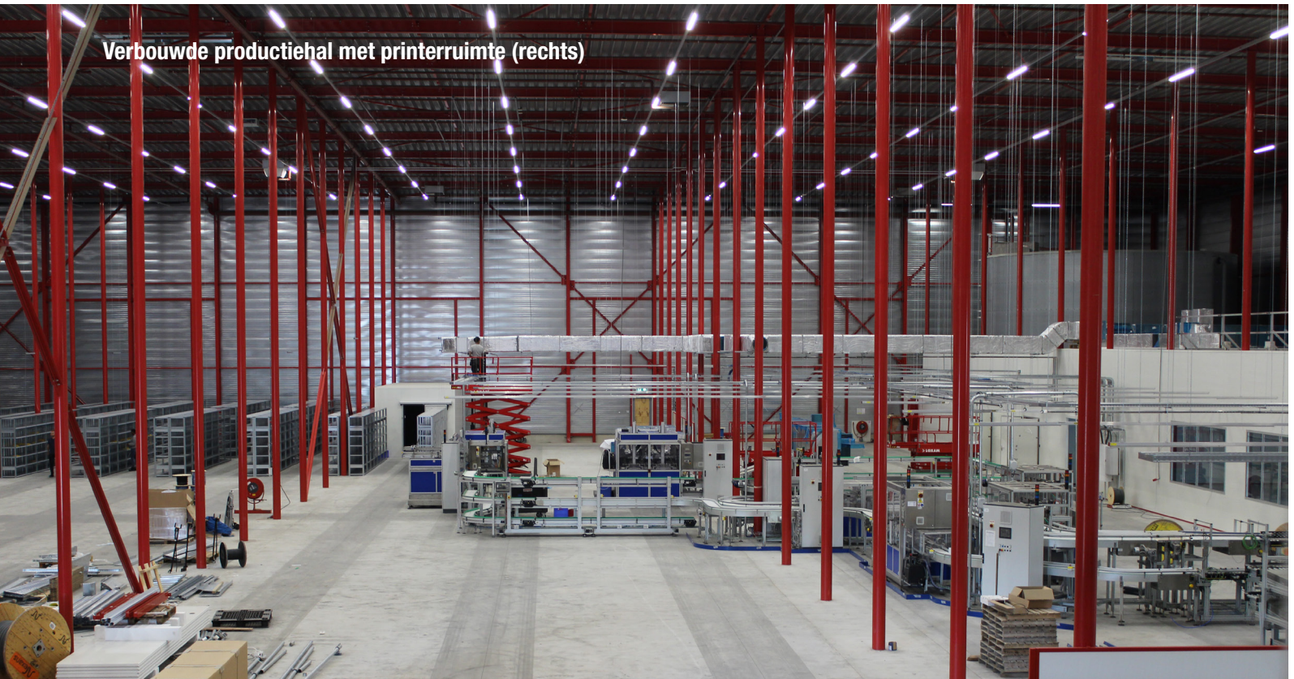
VERBOUWING GREETZ GEBOUW

COMPLETE METAMORFOSE VAN BINNEN EN BUITEN

NA JAREN IN AMSTERDAM TE ZIJN GEVESTIGD, IS WENSKAARTENSERVICE GREETZ INMIDDELS ZO GEGROEID DAT HET BEDRIJF TOE IS AAN MEER RUIMTE. BEGIN OKTOBER VERHUIST HET OPERATIONELE DEEL VAN DE ORGANISATIE DAN OOK NAAR EEN PAND VAN RUIM 8500M² IN ALMERE. ONDER DE TECHNISCHE BEGELEIDING VAN BOUWKUNDIG ADVIESBUREAU DENC (DESIGN ENGINEERING CONTRACTING) HEEFT UBINK HET BESTAANDE PAND VOLLEDIG NAAR DE WENSEN VAN DE OPDRACHTGEVER AANGEPAST EN VERBOUWD. MAAR NIET ALLEEN HET PAND KON REKENEN OP EEN METAMORFOSE, OOK DE BUITENRUIMTE MOEST WORDEN AANGEPAKT. VIA DE CONTACTEN VAN UBINK MOCHT REIMERT BOUW EN INFRASTRUCTUUR HIERVOOR EEN AANBIEDING MAKEN. ZODOENDE KREGEN ZIJ DE OPDRACHT OM DE PARKEERPLAATSEN VAN GRASTEGELS TE VOORZIEN, DE BESTRATING RONDOM HET PAND AAN TE LEGGEN EN EEN NIEUWE ENTREE TE REALISEREN.

Prettige partners

Pascal Kemman, bedrijfsleider van Ubink vertelt: "Wij hebben eerder samengewerkt met Denc toen we werkzaamheden uitvoerden voor Hangaar 73 bij Schiphol. Dit hebben we als erg prettig ervaren. We zijn dan ook blij dat we met deze opdracht onze samenwerking voort konden zetten". Jos Buijs, projectmanager van Denc, deelt deze mening en zegt hierover: "Vooral de snelle manier van handelen en hun pragmatische werkwijze maken zowel Ubink als Reimert tot prettige partners". Een mooi voorbeeld van deze werkwijze is de manier waarop in het nieuwe pand de stofvrije printerruimte voor het printen van de wenskaarten is gerealiseerd. "Deze ruimte van maar liefst 500m² is voorzien van een compleet stalen overspanning", legt Buijs uit. "Voor het leveren en laten monteren van staal dient men tegenwoordig rekening te houden met aanzienlijke levertijden. Dit had voor een behoorlijke stagnatie van het project kunnen zorgen. Door de adequate beslissing van Ubink om zelf het staal te monteren, is hiervan echter geen enkele sprake geweest".



Verbouwde productiehal met printerruimte (rechts)

Nieuw straatwerk en parkeerplaatsen met grastegels

Flexibel, adequaat en snel

Ook Bert van Dijk, die vanuit opdrachtgever Greetz als Program Lead de complete verbouwing coördineert, is tevreden over de samenwerking. "Bij een complexe opdracht als dit kunnen onvoorziene zaken zich voordoen. Als opdrachtgever wil je vooral dán samenwerken met een aannemer die zich flexibel opstelt, met je meedenkt en snel schakelt". Ook de veelzijdigheid van de Reimert Groep wordt gewaardeerd: "Het feit dat jullie organisatie naast de bouwtechnische ook de infrastructurele werkzaamheden kon verrichten, maakte het voor ons makkelijk om te schakelen", aldus Van Dijk.

Klaar voor de toekomst

Ubink heeft naast de aanleg van de printerruimte, ook meerdere kantoorruimtes, verschillende toiletgroepen en een serverruimte gerealiseerd. Ze hebben de ramen inmiddels geplaatst, het originele parket is gerenoveerd en de wanden zijn gestukt én geverfd. Aangevuld met een strak aangelegde buitenruimte is het pand nu echt klaar voor de toekomst en vanaf begin oktober 2022 kunnen we dan ook met recht zeggen: Greetz from Almere!

"Vooral de snelle manier van handelen en hun pragmatische werkwijze maken zowel Ubink als Reimert tot prettige partners."

Jos Buijs
Projectmanager Denc

Reimert
Bouw en Infrastructuur

Bolderweg 14
1332 AT Almere

T: 036 - 532 01 43
E: info@reimert-almere.nl

Ubink
Bouw en Onderhoud

Bolderweg 14
1332 AT Almere

T: 036 - 532 01 43
E: info@ubink-almere.nl

De Wilde
Grond- Weg- en Waterbouw

Kolkweg 46
8243 PN Lelystad

T: 0320 - 260 335
E: info@dewilde-lelystad.nl

Beugel
Infrastructuur

De Musels 2a
9411 VN Beilen

T: 0593 - 522 578
E: info@beugel-beilen.nl

ruim
omgevingsontwikkeling

Bolderweg 14
1332 AT Almere

T: 088 - 255 21 00
E: info@ruim.nl

Nieuwsbrief De Reimert Groep
No. 7.2. 2022

Tekst, lay-out en eindredactie
Ruim Omgevingsontwikkeling

Realisatie
Eijgenhuijsen Grafische Projecten

Fotografie en visualisaties
Ruim Omgevingsontwikkeling

Met dank aan
Sofija de Jager, Mirjam Schreuder, Tjitske Smeenge, Jacqueline Souman, Bert van der Poel, Pascal Kemman, Marcel de Vries, Jelle van der Schaaf, Marco Heinze, Thom Wortelboer, Theo Steenbergen, Jos Buijs, Bert van Dijk, Gerrit ten Hove, Arjan Wicherson, Jelmar van der Heijden, Freddy Djurrema, Marc Roodsant, Emese de Graaf, Wynold Feenstra, Bas Wortelboer, Ruud Wortelboer, Ben Haisma, Peter den Ouden, Ed de Moor.